

Uchwała Nr 27/VI/2024
Rady Gminy w Dzierżąni
z dnia 08 listopada 2024 roku

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu
Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej
Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.1465) oraz art. 33m ust. ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 1440) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Dzierżąnia do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Dzierżąnia udziałów w istniejącej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Północne Mazowsze sp. z o.o., z siedzibą w Ciechanowie, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżąnia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Wróblewski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 33l ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Fundusze Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Wkład pieniężny Gminy Dzierżążnia do spółki „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o”, który wskazano w punkcie 1 wniosku stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały Rady Gminy w Dzierżążni, pokryty będzie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, o które Gmina Dzierżążnia wnioskuję w wysokości określonej w pkt 1 przywołanego wniosku.

Wsparcie, o którym mowa powyżej udzielane jest gminie na zatwierdzony przez Radę Gminy w drodze uchwały wniosek Wójta Gminy, zgodnie z art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały jest konieczne i zasadne.

WÓJT
mgr inż. Adam Sobiecki

Dzierżąnia, dnia 08.11.2024 r.

Wójt Gminy Dzierżąnia

Adam Sobiecki

NIP Gminy: 5671851785

REGON Gminy: 130378077

Pani Katarzyna Pełczyńska – Nałęcz
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Łukasza Bałajewicza
Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 1440, zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 33l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Dzierżąnia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. (KRS:0000977492) z siedzibą w Ciechanowie.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Dzierżąnia związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
46 8230 0007 5002 4128 2000 0001

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa SIM Północne Mazowsze zawiązana została w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością dnia 23 grudnia 2021 r. w Ciechanowie, a jej udziałowcami są Krajowy Zasób Nieruchomości oraz Gminy: Miejska Ciechanów, Miejska Sierpc, Miasto Płońsk, Baboszewo, Żałuski, Głinojeck, Pułtusk, Czernikowo, Sońsk, Płońsk w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Jednocześnie informuję, że społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa SIM Północne Mazowsze sp. z o.o. nie prowadzi działalności na terenie Gminy Dzierżąnia.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy w Dzierżąni nr 27/VI/2024, z dnia 08 listopada 2024 roku w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.

WÓJT
mgr inż. Adam Sobiecki